



Doskonała propozycja dla rodziny ceniącej sobie łatwy dostęp do komunikacji miejskiej oraz bliskość wszelkich udogodnień codziennego życia.

Doskonała inwestycja na wynajem krótkoterminowy dla turystów.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w **CENTRUM**. W pobliżu pełna infrastruktura miejska jak: sklepy, szkoły, przedszkola, plac zabaw, urzędy. Bliskość komunikacji miejskiej (przystanek autobusowy) i dobre połączenia drogowe i kolejowe z całym Trójmiastem. W zasięgu spaceru znajduje się park z widokiem na Zamek Krzyżacki.

BUDYNEK:

3 piętrowy. Budynek docieplony, zadbane w bardzo dobrym stanie technicznym. Wejście zabezpieczone domofonem.

MIESZKANIE:

W skład mieszkania wchodzi:

- * salon z wyjściem na balkon
- * sypialnia
- * sypialnia
- * oddzielna kuchnia z oknem
- * łazienka z WC

INFORMACJE DODATKOWE:

- mieszkanie posiada ogrzewanie i ciepłą wodę miejską.
- do mieszkania przynależy piwnica.
- miejsca parkingowe ogólnodostępne przed budynkiem.

Czynsz: kwota średnio ok.1000 PLN za miesiąc przy dwóch osobach w tym ogrzewanie ciepła i zimna woda. Gaz i prąd wg zużycia.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ !

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego**
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

Cena : 295 000 zł

Czynsz : 1 000 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Pow. użytkowa : 52 m²

Liczba pokoi : 3

Liczba łazienek : 1

Liczba toalet : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Adres :

Stare Miasto 17,
82-200 MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/695-centrum3-pokojebalkon?format=pdf>