



Nieruchomość znajduje się w odrestaurowanej kamienicy przy **ul. Kraszewskiego 22** w Malborku.

Powierzchnia : 84 m2 a wraz z pomieszczeniem przynależnym : 106,80 m2

Cena: 300 000 PLN

Mieszkanie w całości ☐ do remontu.

Kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Pomagam w uzyskaniu kredytu na zakup tej nieruchomości.

Budynek:

- kamienica odrestaurowana,
- budynek podlega pod konserwatora zabytków,
- wokół kamienicy znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe,
- PARTER,
- w budynku zamieszkuje sześć rodzin,
- budynkiem zarządza Wspólnota Mieszkaniowa.

Nieruchomość:

- okna częściowo plastikowe
- instalacja do wymiany,

-ogrzewanie i ciepła woda na gaz,

-czynsz przy -4 osobach 620zł m/c- w tym zaliczka na eksploatację, zaliczka na remonty przyszłe, ścieki+ zimna woda zaliczka, śmieci.

Nieruchomość składa się:

- 4-pokoi,

-kuchni+ spiżarnia,

-łazienki z wc,

-przedpokoju,

-piwnicy.

Dla kogo nieruchomość:

- dla osób starszych ze względu, że mieszkanie znajduje się na PARTERZE ,

- dla rodzin, gdyż w pobliżu znajduje się szkoła i przedszkole, sklepy .

- dla singli , gdyż mieszkanie jest bardzo przestronne i komfortowe,

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA MIESZKANIA NA ŻYWO

Cena : 260 000 zł

Czynsz : 620 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Pow. użytkowa : 84 m²

Liczba łazienek : 1

Liczba toalet : 1

Gorąca woda : Piecyk gazowy

Ogrzewanie : Gazowe

Adres :

Kraszewskiego 22,
82-200 MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/673-mieszkanie-na-parterze?format=pdf>