



Nieruchomość znajduje się w miejscowości- **Nowy Staw**, 14 km od Malborka i Nowego Dworu Gdańskiego

Powierzchnia: 70,71 m²

Budynek:

- klatka schodowa wyremontowana,
- jest strych do wspólnego korzystania z pozostałymi mieszkańcami,
- wokół bloku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe oraz wspólne podwórko
- piętro 1/3

Nieruchomość:

-powierzchnia:70,71 m2+ do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,35 m2

-okna plastikowe

-instalacja elektryczna -miedziana

-ogrzewanie gazowe (jedna kotłownia na cały budynek): każdy płaci indywidualnie według zużycia,

-czynsz przy 4-osobach 837 zł m/c w tym fundusz remontowy, ścieki, woda i śmieci oraz zaliczki na ogrzewanie

-mieszkanie gotowe do zamieszkania,

-ciepła woda z bojlera elektrycznego,

-łazienka: ogrzewanie podłogowe elektryczne,

Nieruchomość składa się:

- 3-pokoi,

-kuchni,

-łazienki z wc,

-przedpokoju,

- dużego balkonu,

-piwnicy.

Dla kogo nieruchomość:

- dla osób starszych ze względu, że mieszkanie znajduje się na I-piętrze i posiada balkon,

- dla rodzin, gdyż w pobliżu znajduje się szkoła i przedszkole, sklepy .Bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń, każdy znajdzie coś dla Siebie,

- dla singli , gdyż mieszkanie jest bardzo przestronne i komfortowe,

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA MIESZKANIA NA ŻYWO

Cena : 298 000 zł

Czynsz : 837 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Bardzo dobry

Pow. użytkowa : 71 m²

Liczba pokoi : 3

Liczba łazienek : 1

Liczba toalet : 1

Gorąca woda : Elektryczne

Ogrzewanie : Gazowe

Adres :

Mickiewicza 16, Nowy Staw,
82-200 MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/670-mieszkanie-z-balkonem?format=pdf>