



Mieszkanie w samym centrum miasta w bloku przy Starym Mieście 10

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie po generalnym remoncie , gotowe do zamieszkania .

Mieszkanie o pow. 49 m2 znajduje się na IV piętrze i składa się z:

- salonu z jadalnią i aneksem kuchennym – bardzo przestronna przestrzeń . Salon z wyjście na słoneczny balkon . Na balkonie zamontowana roleta zewnętrzna

- łazienki z wc,

- sypialni ,

- przedpokoju,

-piwnicy .

Budynek zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową

Domofon cyfrowy.

MEDIA/OPŁATY:

-czynsz do administracji 580 zł m/c w tym ogrzewanie

-ogrzewanie, ciepła woda i zimna (liczniki),

-śmieci,

-ogrzewanie oraz ciepła woda z miasta.

- światłowód

MIESZKANIE IDEALNE DLA :

- **pod wynajem długoterminowy** – twój zysk miesięcznie może osiągnąć nawet 1500 zł. Dobra lokalizacja , a także mieszkanie gotowe do zamieszkania od ręki.

- pod wynajem krótkoterminowy dla turystów – najlepsza lokalizacja w mieście pod ten rodzaj prowadzenia działalności (obok Zamek Krzyżacki, Ratusz, Kościół). Od pierwszego dnia zakupu możesz cieszyć się zyskiem .

- **dla osób** marzących o swoim pierwszym mieszkaniu– dobra lokalizacja, blisko do szkoły, urzędów, przedszkola, dworca PKP , sklepów, dużo miejsc parkingowych .

Mieszkanie godne Polecenia , a dlaczego:

- bardzo dobra lokalizacja

- blok zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową

- ciepła woda i ogrzewanie z miasta

- w pobliżu : Zamek Krzyżacki, sklepy , szkoła, przystanek autobusowy , przychodnia , Urzędy, Kościół , przedszkole

- mieszkanie bardzo ciepłe oraz jasne i słoneczne

- mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych, a więc jest gotowe do zamieszkania

Zapraszam do oglądania mieszkania na żywo

Cena : 314 000 zł

Czynsz : 580 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Bardzo dobry

Pow. użytkowa : 49 m²

Liczba pokoi : 2

Liczba łazienek : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Zalety :

- centrum miasta

Adres :

MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/667-mieszkanie-w-centrum-gotowe-do-zamieszkania?format=pdf>