



Oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie położone w **odrestaurowanej** kamienicy przy **ul. Reymonta 25** w Malborku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie znajduje się na III piętrze o pow . 77.30 m2 składa się z :

-czterech pokoi ,

-łazienki z WC,

-osobnej kuchni,

-przedpokoju,

-piwnicy.

Czynsz dla wspólnoty to 660 zł/m-c przy 4-osobach ale za około rok odejdzie kredyt zaciągnięty przez wspólnotę i czynsz będzie dużo niższy około 360 zł/m-c

Wspólny parking na zapleczu budynku.

Strych ogólnodostępny.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego- piec dwufunkcyjny,

Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa..

W mieszkaniu okna wychodzą na trzy strony świata.

Standardowe wykończenie: do odświeżenia.

Rodzaj okien: plastikowe.

Instalacja: wymieniona.

Klatka schodowa po remoncie.

Domofon cyfrowy.

LOKALIZACJA::

- dworzec PKP, centrum miasta 10 min drogi,
- blisko budynku znajduje się również przystanek na którym zatrzymuje się autobus miejski (**komunikacja miejska w Malborku jest bezpłatna**)
- blisko takie sklepy jak Netto, Biedronka, E.Leclerc,
- blisko również szkoły, przedszkola, urzędy, przychodnie, banki, centra handlowe.

DLA KOGO NIERUCHOMOŚĆ:

- Oferta dla osób, które szukają funkcjonalnego mieszkania w komfortowej lokalizacji.
- dla rodzin z dziećmi ponieważ w bliskim sąsiedztwie są szkoły i przedszkola .

Zapraszam do oglądania mieszkania na żywo .

Cena : 285 000 zł

Czynsz : 660 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Dobry

Pow. użytkowa : 77 m²

Liczba pokoi : 4

Liczba łazienek : 1

Liczba toalet : 1

Ogrzewanie : Gazowe

Adres :

Reymonta 25,
82-200

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/661-idealna-lokalizacja4-pokoje?format=pdf>