



Przedstawiam na sprzedaż mieszkanie na **PARTERZE** w **BLOKU** .

KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW OBSŁUGI BIURA

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o pow. 46,74 m2 znajduje się przy ul. Grudziądzkiej 25 w Malbork i składa się z :

- 3 pokoi ,
- kuchni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju

Mieszkanie wymaga remontu.

Mieszkanie ma bardzo ciekawy układ , a likwidacja niektórych ścian w mieszkaniu daje wiele możliwości aranżacji .

Ogrzewanie oraz ciepła woda jest z miasta

Opłaty w wysokości 450 zł/ m-c + opłaty licznikowe

Mieszkanie idealne dla :

- **osób starszych** : idealna lokalizacja gdyż w pobliżu przystanek autobusowy, sklep, park, przychodnia , a także z tego względu , że mieszkanie znajduje się na parterze ,

- **rodziny** 2+2 i 2+1 z tego względu , że mieszkanie posiada 3 pokoje , a także w pobliżu szkoła, przystanek autobusowy , a także nie wysokie koszty utrzymania,

- osób poszukujących mieszkania do remontu gdy chcą **urządzić mieszkanie po swojemu** – a więc mieszkanie idealne , gdyż wymaga prac remontowych ,

- osób inwestujących w **wynajmy długoterminowe**, można mieszkanie wyremontować i czerpać zyski w wysokości 1300 zł m-c

Zapraszam do zapoznania się z mieszkaniem na żywo po wcześniejszym umówieniu spotkania telefonicznie .

Cena : 183 000 zł

Czynsz : 440 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Do remontu

Pow. użytkowa : 47 m²

Liczba pokoi : 3

Liczba łazienek : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Adres :

MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/578-mieszkanie-na-parterze-w-bloku2?format=pdf>