

Posiadam na sprzedaż mieszkanie w centrum miasta  przy ul. Orzeszkowej 22 w Malborku.

KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW OBSŁUGI BIURA

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest po kapitalnym remoncie i jest gotowe do zamieszkania .

W cenie zostaje całe wyposażenie widoczne na zdjęciu .

Mieszkanie o pow. 53,70 m2 znajduje się na drugim piętrze kamienicy i składa się z :

- łazienki z wc,

- salonu z aneksem kuchennym,

- dwóch sypialni

- przedpokoju,

- piwnicy

Kamienica jest po gruntownym remoncie w ostatni czasie kamienica została podłączona do ogrzewania oraz ciepłej wody z miasta . Zrobiony dostała cały dach, elewacja itp.

Wiele miejsc parkingowych : przed budynkiem oraz na zapleczu budynku

Mieszkanie przeszło kapitalny remont : okna nowe trzyszybowe, nowa instalacja elektryczna, grzewcza, wodno- kanalizacyjna itp.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania bez ponoszenia jakichkolwiek prac remontowych .

Bardzo niskie koszty utrzymania . Czynsz do wspólnoty 325 zł / m-c

Woda, prąd oraz ogrzewania  wg zużycia  ( każde mieszkanie ma swój indywidualny licznik ogrzewania oraz wody )

Mieszkanie idealne dla :

- jako inwestycja długoterminowa- czyli wynajem długoterminowy . Mieszkanie gotowe jest , aby zarabiać od razu . Zysk miesięcznie 1500/1600 zł miesięcznie,

- osób młodych jako pierwsze swoje mieszkanie – niskie koszty utrzymania oraz wszystko w pobliżu , gotowe do zamieszkania od ręki

- dla rodzin , gdyż mieszkanie jest bardzo funkcjonalne , wiele miejsc parkingowych wzdłuż ulicy oraz na zapleczu budynku, mieszkanie w centrum miasta więc wszystko w zasięgu ręki

Zapraszam do zapoznania się z ofertą na żywo

Cena : 310 000 zł
Czynsz : 325 zł
Opłaty : Skonsultuj się z nami
Condition : Bardzo dobry
Pow. użytkowa : 54 m²
Liczba pokoi : 3
Liczba pięter : 2
Liczba łazienek : 1
Gorąca woda : Miejskie
Ogrzewanie : CO miejskie

## Zalety :

- centrum miasta

## Adres :

MALBORK

http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/572-mieszkanie-po-generalnym-remoncie-w-centrum?format=pdf