



Posiadam na sprzedaż mieszkanie w samym centrum miasta przy ul. Sienkiewicza w Malborku.

KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW OBSŁUGI BIURA

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest po **kapitałnym remoncie** i jest gotowe do zamieszkania .

Nie wymaga żadnych nakładów finansowych tylko wchodzisz i cieszysz się własnym mieszkaniem.

Mieszkanie o pow. 53,60 m2 znajduje się w **BLOKU** na III piętrze i składa się z

- 3 pokoi w tym jeden z wyjściem na balkon ,
- garderoby , gdzie istnieje możliwość podłączenia suszarki bębnowej na pranie
- jasnej łazienki z wc,

- kuchni z oknem ,
- przedpokoju w kształcie litery „L” z miejscem na dużą szafę

Wielkim atutem nieruchomości jest:

- centrum miasta (wszędzie blisko)
- do każdego pomieszczenia wchodzi się przedpokoju
- mieszkanie posiada balkon,
- jest garderoba , którą można wykorzystać na wiele sposobów,
- w przedpokoju miejsce na szafę,
- ciepła woda i ogrzewanie z miasta,
- mieszkanie bardzo ciepłe oraz jasne i słoneczne,
- po kapitalnym remoncie , a więc nie wymaga nakładów finansowych ,

- do zamieszkania od zaraz

Opłaty miesięcznie 450 zł w tym już jest ogrzewanie . Doliczyć należy śmieci w zależności od ilości osób zamieszkałych oraz zużycie ciepłej wody, zimnej wody i kanalizacji (są wodomierze)

Mieszkanie idealne dla :

-Mieszkanie idealne dla osób chcących zainwestować gotówkę , gdyż na pewno na tym mieszkaniu nie stracisz, ze względu na jego lokalizację .

- Nieruchomość idealna także dla osób młodych , jako pierwsze swoje mieszkanie,

- osób chcących zamieszkać blisko miejskiej infrastruktury oraz dworca PKP

Jest to idealne miejsce dla każdego z was.

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA MIESZKANIA NA ŻYWO

Cena : 295 000 zł

Czynsz : 450 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Bardzo dobry

Pow. użytkowa : 54 m²

Liczba pokoi : 3

Liczba łazienek : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Zalety :

- centrum miasta

Adres :

MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/534-idealne-mieszkanie-w-centrum-z-balkonem?format=pdf>