



Na sprzedaż mieszkanie , które znajduje się w **bardzo dobrej lokalizacji** przy ul. Wybickiego 14 w Malborku.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, gdyż znajdziemy tu : przystanek autobusowy, szkołę, kościół , przychodnię , liczne sklepy i Tesco, a także jest bardzo blisko na dworzec PKP .

Mieszkanie znajduje się w bloku na IV piętrze , a jego powierzchnia to 49,20 m² i składa się z :

- przestronnego salonu z wyjściem na **Balkon** ,
- sypialni bardzo przestronnej i jasnej,
- łazienki z wc,

- kuchni z oknem,

- przedpokoju ,w którym znajdziemy wiele miejsca na szafę .

Mieszkanie bardzo czyste oraz jasne i **przestronne oraz przed blokiem wiele miejsc parkingowych** dla mieszkańców.

W mieszkaniu znajduje się **ogrzewanie oraz ciepła woda z miasta** , a opłaty w wysokości :

Czynsz 460 zł /m-c (ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych , opłata za podłączenie ciepłej wody płatna jeszcze około 2 lat) + ciepła woda i zimna woda wg wskazań liczników + wywóz nieczystości

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne a do mieszkania przynależy **piwnica** o pow. 3,20 m²

Klatki schodowe czyste i zadbane oraz zamykanie za pomocą domofonu .

W pobliżu znajdziemy liczne place zabaw oraz szkoły i przedszkola .

Zapraszam do oglądania mieszkania na żywo , gdyż mieszkanie **warte zainteresowania** .

Cena : 195 000 zł

Czynsz : 460 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Condition : Dobry

Pow. użytkowa : 49 m²

Liczba pokoi : 2

Liczba łazienek : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Adres :

MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/502-przestronne-mieszkanie-w-dzielnicy-poudnie-z-balkonem-w-bloku?format=pdf>