



Posiadam na sprzedaż ciekawe mieszkanie po kapitalnym remoncie gotowe do zamieszkania bez ponoszenia kosztów i czasu na remont.

Mieszkanie znajduje się w centrum miasta przy ul. Reymonta 22 w kamienicy ,którą to kamienice zamieszkują tylko cztery spokojne rodziny .

KUPUJACY NIE PONOSI KOSZTÓW OBSŁUGI BIURA NIERUCHOMOŚCI

ZAŁATWIAMY WSZYSTKIE FORMALNOŚCI ORAZ POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI

W mieszkaniu został przeprowadzony kapitalny remont : wymienione podłogi, instalacja elektryczna, hydrauliczna, drzwi, okna, wymienione grzejniki wysokiej jakości firmy Regulus –

miedziano aluminiowe , które oddają bardzo dużo ciepła.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania . Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne i spokojne .

Każde pomieszczenie jest nie zależne od siebie , a więc wchodzisz z przedpokoju .

Mieszkanie znajduje się na III piętrze , a jego powierzchnia to 63,60 m² i składa się z :

- 3 pokoi w tym jeden pokój ma dodatkowe schowki na przechowywanie niezbędnych rzeczy oraz w salonie znajduje się kominek rozprowadzeniem ciepła, a w jednej z sypialni właściciele zachowali piec kaflowy, który spełnia swoją funkcję,
- łazienki z wc,
- kuchni,
- przedpokój,

- do mieszkania również przynależy duży piwnica.

Mieszkanie posiada bardzo niskie koszty utrzymania ze względu , że każde mieszkanie ma swój licznik do ogrzewania miejskiego i swoje liczniki na ciepłą i zimną wodę , a więc płacisz to co zużyjesz!

Opłaty przy jednej osobie to około 450 zł / m-c ,

W mieszkaniu obecnie znajdują się trzy rodzaje ogrzewania:

- Ogrzewanie z miasta z własnym licznikiem,
- kominek z rozprowadzeniem ciepła,
- piec kaflowy w jednym z pokoi,

Ciepła woda podgrzewana z miasta.

Idealna oferta dla ludzi młodych oraz rodzin z dziećmi. Wszędzie blisko , a przestrzeń pozwoli na funkcjonowanie całej rodziny .

Dużym atutem jest fakt , że nieruchomość nie wymaga żadnego nakładu finansowego , a więc jeżeli korzystasz z kredytu bankowego na zakup nieruchomości nie musisz dodatkowo dobierać kredytu na remont mieszkania .

Polecam i zapraszam do oglądania .

Niniejsza prezentacja ogłoszenia nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny.

Cena : 210 000 zł

Czynsz : 450 zł

Opłaty : Skonsultuj się z nami

Pow. użytkowa : 64 m²

Liczba pokoi : 3

Liczba łazienek : 1

Gorąca woda : Miejskie

Ogrzewanie : CO miejskie

Zalety :

- centrum miasta

Adres :

MALBORK

<http://adnieruchomosci.pl/index.php/mieszkania/479-mieszkanie-w-centrum-po-remoncie?format=pdf>